

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama (Narodne novine broj: 69/17 i 107/20), članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/10), članka 13. Odluke o komunalnim djelatnostima na području Općine Plitvička Jezera (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 19/18, te Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera br. 2/21 i 4/2), članka 14. stavak 2. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera br. 1/22), te članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 2/21) Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na 8. redovnoj (elektronskoj) sjednici, održanoj dana 15.09.2022. godine, donosi

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području općine Plitvička Jezera

1. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera u postupku dodjele koncesije za javnu nabavu obavljanja dimnjačarskih poslova na području općine Plitvička Jezera na temelju kriterija za odabir ekonomski najpovoljnije ponude, odabir ponudu ponuditelja DIVEKS j.d.o.o., Kolodvorska 118 G, 48361 Kalinovac, OIB: 46357156606, kao ponudu najpovoljnijeg (jedinog) ponuditelja, te isto ponuditelju dodjeljuje koncesiju za javnu uslugu obavljanja dimnjačarskih poslova na području općine Plitvička Jezera.
2. Koncesija iz točke 1. ove Odluke daje se na rok od pet (5) godina, počevši od dana potpisivanja ugovora o koncesiji.
Za sklapanje Ugovora o koncesiji s ponuditeljem ovlašćuje se općinski načelnik.
3. Godišnja visina naknade za koncesiju iznosi 60.600,00 kuna (slovima: šezdesettisućastokuna), odnosno za petogodišnje razdoblje 303.000,00 kn (tristotritisućekuna).
4. Odabrani ponuditelj dužan je za prvu godinu koncesije ponudeni iznos godišnje naknade uplatiti u roku od osam (8) dana od primitka poziva na sklapanje ugovora te s potvrdom o uplaćenom iznosu pristupiti potpisivanju Ugovora o koncesiji.
Ako odabrani ponuditelj ne uplati ponudeni iznos godišnje naknade za koncesiju za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije.
Za preostale godine trajanja koncesije ovlaštenu dimnjačar dužan je ponudeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplaćivati mjesečno u jednakim obrocima najkasnije do 5. u mjesecu.
5. Cijena usluga obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih usluga utvrđena je ponudbenim cjenikom iz provedenog javnog nadmetanja koji postaje sastavni dio Ugovora o koncesiji. Cijena usluge se može promijeniti samo uz prethodnu suglasnost općinskog načelnika Općine Plitvička Jezera za vrijeme trajanja Ugovora o koncesiji sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.
Cijenu usluge utvrđenu cjenikom plaća korisnik usluge izravno davatelju usluge – koncesionaru, na osnovi ispostavljenog računa koji sadrži popis izvršenih usluga.
6. Koncesionar se obvezuje komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih usluga obavljati kontinuirano i kvalitetno pridržavajući se svih zakonskih i podzakonskih

propisa, uvjeta iz dokumentacije za nadmetanja, svoje ponude broj 01/22 od 10.08.2022. godine, te Ugovora o koncesiji te ne može uskratiti pružanje usluge ni pod kojim uvjetima.

7. Jednom godišnje nakon sezone loženja, koncesionar je dužan Jedinostvenom upravnom odjelu podnijeti izvješće o izvršenim pregledima iz kojeg je razvidna lokacija, broj dimnjaka na zgradi, ukupan broj dimnjaka i broj pregledanih dimnjaka, te datum izdavanja stručnog nalaza.
Davatelj koncesije ima pravo nadzirati način obavljanja komunalne usluge za koje je dana koncesija te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama Ugovora.
8. Ugovorom o koncesiji utvrditi će se prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara sukladno ovoj Odluci.
9. Davatelj koncesije i koncesionar sklopiti će Ugovor o koncesiji po isteku roka mirovanja koji iznosi 15 dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju, a najkasnije 10 dana od dana isteka razdoblja mirovanja, odnosno 10 dana od dana kada je Odluka postala izvršna.
10. Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora o koncesiji (bjanko zadužnicu sa javnobilježnički ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje) za slučaj povrede ugovornih obveza, radi naplate naknade za koncesiju te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiju u iznosu od 50.000,00 kuna odabrani ponuditelj se obvezao dostaviti pri potpisivanju ugovora o koncesiji. Umjesto bjanko zadužnice koncesionar može uplatiti novčani polog na račun davatelja koncesije. IBAN broj: HR4923400091845500007, model: HR 68, poziv na broj: 7706 – OIB uplatitelja, svrha uplate: jamstvo za uredno ispunjenje ugovora – koncesija dimnjačar.
11. Ova Odluka objavit će se u EOJN i u Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera te na web stranici Općine Plitvička Jezera.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Plitvička Jezera je na temelje izrađene Analize davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova u Općini Plitvička Jezera javno objavila dana 13. srpnja 2022. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave Obavijest o namjeri davanja koncesije za javnu uslugu obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera pod brojem: 2022/S 01K-0027821. Rok za dostavu ponuda iznosio je 30 dana od dana objave obavijesti zaključno do 16.08.2022. godine do 11.00 sati. Najmanji godišnji iznos naknade za koncesiju utvrđen je u iznosu od 60.000,00 kn odnosno najmanji iznos za petogodišnje razdoblje 300.000,00 kn, a kriterij za odabir je bila ekonomski najpovoljnija ponuda uz ispunjavanje svih traženih uvjeta i zahtjeva iz dokumentacije za nadmetanje.

U otvorenom roku za dostavu ponude pristigla je jedna ponuda i to ponuditelja: DIVEKS j.d.o.o. Kolodvorska 118 G, 48361 Kalinovac, OIB: 46357156606. Stručno povjerenstvo za koncesiju je dana 16.08.2022. godine u 11.00 sati otvorilo pristiglu ponudu i utvrdilo da udovoljava formalnim uvjetima za nastavak pregleda i ocjenjivanja ponude te pristupilo istome.

Pregledom ponude i analizom kriterija koji su iznijeti u Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda utvrđeno je da je ponuda valjana, izrađena u skladu s dokumentacijom za nadmetanje, da ne postoje osnove za isključenje ponuditelja i da je ponuditelj dokazao sposobnost za obavljanje dimnjačarske djelatnosti, a prema kriteriju za odabir ostvario je 100 bodova.

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 36. stavak 2. Zakona o koncesiji, Stručno povjerenstvo je utvrdilo prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

Cijena usluge obavljanja komunalne djelatnosti dimnjačarskih usluga utvrđena je ponudbenim cjenikom iz provedenog javnog nadmetanja i koji je sastavni dio ponude ponuditelja, a koji postaje sastavni dio ugovora o koncesiji. Temeljem članka 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu isporučitelj komunalne usluge dužan je za cjenik komunalnih usluga i za svaku njegovu izmjenu ili dopunu pribaviti prethodnu suglasnosti općinskog načelnika.

Sukladno članku 54. stavak 1. i 3. Zakona o koncesijama Ugovor o koncesiji ne može se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja koje iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o dodjeli koncesije svakom ponuditelju odnosno svakom podnositelju zahtjeva iz članka 39. Zakona. Razdoblje mirovanja primjenjuje se i u slučaju zaprimanja samo jedne ponude. Davatelj koncesije odabranom najpovoljnijem ponuditelju odnosno podnositelju zahtjeva iz čl.39. Zakona nudi sklapanje ugovora o koncesiji najkasnije u roku od deset dana od isteka razdoblja mirovanja iz stavka 1. citiranog članka, odnosno deset dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave može se izjaviti žalba, u pisanom obliku, u roku od 10 dana od primitka Odluke, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

Žalitelj je obvezan, istodobno sa dostavom žalbe Državnoj komisiji, primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije u roku za žalbu na dokaziv način. Žalba koja nije dostavljena davatelju koncesije u roku za žalbu smatrat će se nepravodobnom.

KLASA: 363-01/22-01/14

URBROJ: 2125-11-03-22-14

U Korenici, 15.09.2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ante Bionda