



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PLITVIČKA JEZERA



OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-03/24-19/2

URBROJ: 2125-11-02-03/01-24-1

Korenica, 2.12.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
n/r predsjednika

PREDMET: Prijedlog Odluke o transformaciji Urbanističkog plana uređenja područja
gospodarske zone Prijeboj

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon i odredbama Statuta Općine Plitvička Jezera članka 52. (Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera 2/21 i 9/22) općinski načelnik Općine Plitvička Jezera dana 2.12.2024. godine utvrdio je prijedlog Odluke o transformaciji Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske zone Prijeboj te je prosljeđuje Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera na raspravu i donošenje.

Izvjestitelj na sjednici Općinskog vijeća bit će voditeljica Odsjeka za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Ana Gucek

Općinski načelnik

Ante Kovač

U prilogu:

1. Prijedlog Odluke

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera, članovima, svima,
2. Jedinstveni upravni odjel Općine Plitvička Jezera,
3. Uz evidenciju,
4. Pismohrana, ovdje.

OBRAZLOŽENJE

Temeljem članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluku transformaciji prostornog plana lokalne razine donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Razlozi za donošenje plana su:

- Transformacija prostornog plana u digitalni oblik
- Prijava na Poziv NPOO fonda: Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava "ePlanovi"

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka __. Statuta Općine Plitvička jezera, Općinsko vijeće, na __. sjednici, __. __. __., donosi

Odluku o transformaciji Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske zone Prijeboj

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske zone Prijeboj, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske zone Prijeboj ("Županijski glasnik Ličko-senjske županije", broj 04/15), u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Plitvička jezera, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Faze izrade transformacije Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacrtu prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Općine.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____-____

_____, _____.____._____.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ante Bionda