

Na temelju članka 120. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 144/21), članka 5. točke 6. Pravilnik o postupku dugoročnog zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 67/2022) i članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“, br. 2/21 i 9/22) Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na 15. redovnoj sjednici održanoj dana 25.10.2023. godine donosi

+*xfs*pvs*Akl*cvA*xBj*tds*oyz*wyy*ckc*sqy*pBk*-
+*yqw*wLB*afy*mic*xag*ycf*stt*uyi*roz*pwD*zew*-
+*eDs*lyd*lyd*lyd*lyd*arA*gsj*nxq*twr*hlw*zfE*-
+*ftw*Ckk*naD*aDE*qyj*sdi*nqk*biE*lpA*qck*onA*-
+*ftA*gjo*wqg*jnj*lvx*hzg*trc*uDn*zha*Anu*uws*-
+*xjq*Frs*cgz*uzq*lub*asj*yrn*qlw*kxb*Eaz*uzq*-

ODLUKU o dugoročnom zaduživanju

Članak 1.

Općina Plitvička Jezera zadužit će se putem dugoročnog kredita iz HBOR programa „Investicije javnog sektora“ do iznosa 664.000,00 eura kod Privredne banke Zagreb, za kupnju poslovne nekretnine na k.č. br. 11739, k.o. Korenica, u naravni čajinka ukupne površine 20476 m², od čega neplodno nepoznato površine 18034 m² i kuća, čajinka površine 2442 m², sve upisano u ZK uložak broj: 1835 Općinskog suda u Gospiću, Zemljišnoknjižni odjel Korenica.

Članak 2.

Kredit iz članka 1. ove Odluke koristit će se uz sljedeće uvjete:

1. **vrsta kredita:** dugoročni kredit u EUR
2. **namjena kredita:** financiranje investicije – kupnja poslovne nekretnine u Korenici
3. **iznos kredita:** indikativno neograničavajuće do 664.000,0 EUR sukladno kupoprodajnoj vrijednosti nekretnine
4. **vlastito učešće:** bez vlastitog učešća
5. **kamatna stopa:** godišnja fiksna 3,4% sukladno važećim uvjetima HBOR programa financiranja investicije javnog sektora za korisnike kredita koji pripadaju na posebna područja RH uz kamatnu stopu
6. **rok korištenja:** sukladno dogovoru.
7. **rok povrata kredita:** do 12 godina od isteka roka korištenja
8. **način otplate kredita:** u jednakim mjesečnim ratama
9. **naknada za obradu zahtjeva:** 0,20 % ugovorenog iznosa kredita, jednokratno
10. **naknada za rezervaciju sredstva:** ne naplaćuje se
11. **naknada za prijevremenu otplatu kredita:** 1,00 % od neotplaćenog iznosa glavnice.
12. **instrumenti osiguranja kredita:** zadužnica korisnika kredita/vlasnika

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da, po dobivenoj suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za zaduživanje, zaključi Ugovor o dugoročnom kreditu s PBZ-om pod uvjetima iz članka 2. ove Odluke, te izda instrumente osiguranja.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera.“

KLASA: 403-01/23-01/05
URBROJ: 2125-11-03-23-05
Korenica, 23.10.2023. godine

OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Bionda