

Zapisnik
sa 24. redovne sjednice Općinskog vijeća
Općine Plitvička Jezera održane dana, 19. 2.2025. godine

Početak: 18:30 sati u Općinskoj vijećnici u Korenici, Trg sv. Jurja 6.

NAZOČNI: Predsjednik Općinskog vijeća - Ante Bionda, vijećnici: Marko Maračić, Sandra Skender, Dijana Mlinarić, Sanja Žalac, Maja Miljanović, Josipa Matanić, Ivica Jandrić, Jovo Bubalo i Zdravko Žigić.

ODSUTNI: Marko Starčević, Ivana Bašić, Martina Rosandić Jagušć i Zdenko Mišić

Osim članova Općinskog vijeća sjednici su nazočni: Općinski načelnik Ante Kovač, zamjenik općinskog načelnika iz reda pripadnika srpske nacionalne manjine Milan Prica, pročelnica JUO Općine Plitvička Jezera Klara Orlić i voditeljica Odsjeka za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Ana Gucek.

Zapisnik vodi, Marijana Jandrić.

Sjednica se snima tonski i videozapis. Materijali dostavljeni uz Saziv za sjednicu Općinskog vijeća. Predsjednik vijeća otvorio je sjednicu, pozdravio sve prisutne te zamolio da se izvrši prozivka prisutnih Vijećnika. Na temelju izvršene prozivke konstatirao da je prisutno ukupno 10 (deset) vijećnika te da postoji kvorum za donošenje pravaoaljanih odluka. Prije usvajanja dnevnog reda, predsjednik vijeća predložio je izmjenu i dopunu dnevnog reda:

- Točka "**Donošenje Odluke o donošenju VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera**" postaje 3. točka dnevnog reda.
- Kao nova točka 24. dodaje se "**Prijedlog Zaključka o priznavanju tužbenog zahtjeva.**"

Kako nije bilo dodatnih prijedloga, predsjednik je dao prijedlog dnevnog reda na glasovanje, koji je jednoglasno usvojen sa 10 glasova "ZA."

DNEVNI RED

1. AKTUALNI SAT
2. USVAJANJE ZAPISNIKA SA 23. REDOVNE SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA
3. DONOŠENJE ODLUKE O DONOŠENJU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA.
4. DONOŠENJE ODLUKE O RASPOREĐIVANJU SREDSTAVA ZA REDOVITO GODIŠNJE FINANCIRANJE POLITIČKIH STRANAKA U OPĆINSKOM VIJEĆU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA U 2025. GODINI
5. DONOŠENJE ODLUKE O KRITERIJIMA I MJERILIMA TE NAČINU FINANCIRANJA JVP PL. JEZERA U 2025. GODINI
6. DONOŠENJE ODLUKE O RASPODJELI DODIJELJENIH SREDSTAVA ZA FISKALNU ODRŽIVOST DJEČJIH VRTIĆA ZA PEDAGOŠKU GODINU 2024/2025
7. DONOŠENJE ODLUKE O VISINI STOPA GODIŠNJEG POREZA NA DOHODAK NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
8. ODLUKA O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREVETU, SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U KAMPU, SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U KAMP ODMORIŠTU I SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U OBJEKTU ZA ROBINZONSKI SMJEŠTAJ
9. ODLUKU O POREZIMA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
10. ODLUKU O III. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI
11. DONOŠENJE IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PLANA DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2024. GODINU,
12. DONOŠENJE IZVJEŠĆA O STANJU ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2024. GODINU,

13. DONOŠENJE IZVJEŠĆA O PRIMJENI AGROTEHNIČKIH MJERA I MJERA ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2024. GODINI,
14. DONOŠENJE PROVEDBENOG PLANA UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2025. GODINU
15. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O KRITERIJIMA ZA ODREĐIVANJE VISINE ZAKUPNINA POSLOVNIH PROSTORA U ZGRADI KIC-a
16. DONOŠENJE ODLUKE O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA U ZGRADI KIC-a
17. DONOŠENJE ODLUKE O ODREĐIVANJU POSLOVNIH PROSTORA U PRENAMIJENJENOM GARAŽNOM PROSTORU U KOMPLEKSU GRADINA
18. DONOŠENJE ODLUKE O KRITERIJIMA ZA ODREĐIVANJE VISINE ZAKUPNINA POSLOVNIH PROSTORA U PRENAMIJENJENOM GARAŽNOM PROSTORU U KOMPLEKSU GRADINA
19. DONOŠENJE ODLUKE O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA U KOMPLEKSU GRADINA
20. DONOŠENJE ODLUKE O ODREĐIVANJU POSLOVA PRIJEVOZA POKOJNIKA KOJI SE FINANCIRAJU IZ PRORAČUNA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
21. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI PROGRAMA MJERA ZA POTICANJE RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
22. DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU OPĆINSKIH NEKRETNINA U FUNKCIJU STAMBENOG ZBRINJAVANJA
23. DONOŠENJE ODLUKE O KUPNJI DIJELA NEKRETNINE NA K.Č. BR.12243/1 K.O. KORENICA
24. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O PRIZNAVANJU TUŽBENOG ZAHTJEVA.

Ad.1. AKTUALNI SAT.

Nije bilo pitanja.

Ad. 2. USVAJANJE ZAPISNIKA SA 23. REDOVNE SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Članovi Općinskog vijeća nisu imali primjedbi na Zapisnik sa 23. redovne sjednice Općinskog vijeća te je isti jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ usvojen.

Ad.3. DONOŠENJE ODLUKE O DONOŠENJU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Izvjestiteljica Ana Gucek navodi da je izrađivač VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Plitvička Jezera JU Zavod za prostorno uređenje Ličko senjske županije. Javna rasprava po pitanju Prostornog plana je održana, pristiglih je 139 zahtjeva od građana , a 108 zahtjeva je obijeno, u odluci postoje tehničke greške, koje treba ispraviti. Ispravak se odnosi na članke 6., 7. i 16.

Radi se o sljedećim ispravcima:

Članak 6.

A. U stavku (2) dodaje se tekst: „, dosadašnje alineje h), i) i j) postaju g), h) i i)“

B. Stavak (3) ispravlja se tako da tekst:

”U članku 59.stavak (1), dodaju se alineja k) i l) i glase:

”k) K1-poslovna – pretežito uslužna. Na dijelu k.č. 5025/4 k.o. Korenica naselje Mihaljevac planira se zona K1 poslovna – pretežito uslužna - punionica vode

l)U poslovnim zonama namijenjenim za postavljanje solarne elektrane je moguća parcijalna izgradnja istih.”“

mijenja u tekst

”U članku 59.stavak (1), dodaje se alineja j) koja glasi:

”k) K1-poslovna – pretežito uslužna. Na dijelu k.č. 5025/4 k.o. Korenica naselje Mihaljevac planira se zona K1 poslovna – pretežito uslužna - punionica vode.”

C. Dodaje se novi stavak iza stavka (3)

”(4) U članku 59.iza stavka (2) dodaje se novi stavak koji glasi:

“(3) U poslovnim zonama namijenjenim za postavljanje solarne elektrane je moguća parcijalna izgradnja istih.” ”

Članak 7.

A. stavak jedan se briše

B. u stavku (9)

- točka h se ispravlja u točku k
- na kraju druge alineje dodaje se tekst: “Za izgradnju i uređenje u toj zoni obavezna je izrada UPU-a)”

C. mijenja se broj zadnjeg stavka 11. jer je dva puta je naveden stavak 11. i mijenja se naziv naselja tako da navedeni stavak:

„11) U članku 61., stavak (1), dodaje se alineja t) i glasi:

” t) Korenica

- T2 -turističko naselje u naselju Korenica na k.č. Kč.br. 11224 K.o. Korenica.”

se mijenja na način:

„11) U članku 61., stavak (1), dodaje se alineja t) i glasi:

” t) Korenica

- T2 -turističko naselje u naselju ~~Korenica~~ Vranovača na k.č. Kč.br. 11224 K.o. Korenica.”

Izmjenu treba izvršiti i na grafičkom dijelu PPUO Plitvička Jezera na kartografskom prikazu naselja Vranovača 4.36

Članak 16.

A. Iza točke 22. dodaje se tekst:“(površine maksimalno 49595 m2)”

B. Iza točke 30. dodaje se tekst:“(Površina zone R3 =4097850m2)”

C. Iza točke 31. dodaje se točka 32. koja glasi:

„32. UPU Rešetar 2 – planirana zona za turističko naselje (T2)”

Predsjednik je otvorio raspravu. U raspravi su Vijećnici postavljali pitanja, odgovore na postavljena pitanja, odgovorila je voditeljica Ana Gucek. Nakon rasprave, predsjednik vijeća dao je na glasovanje predloženu Odluku s izmjenama. Općinsko vijeće je jednoglasno (10) usvojilo Odluku o donošenju VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera.
(Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio)

Ad. 4. DONOŠENJE ODLUKE O RASPOREĐIVANJU SREDSTAVA ZA REDOVITO GODIŠNJE FINANCIRANJE POLITIČKIH STRANAKA U OPĆINSKOM VIJEĆU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA U 2025. GODINI

Izjaviteljica pročelnica Klara Orlić. Nakon izlaganja pročelnice Orlić, nije bilo rasprave, primjedbi ili prijedloga, predsjednik vijeća je zatim dao na glasovanje. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 10 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka u Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera u 2025. godini.

(Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Vijećnica Maja Miljanović napustila je sjednicu. Prisutno 9 vijećnika.

Ad. 5. DONOŠENJE ODLUKE O KRITERIJIMA I MJERILIMA TE NAČINU FINANCIRANJA JVP PL. JEZERA U 2025. GODINI

Izvjestiteljica pročelnica Klara Orlić. Nakon izlaganja pročelnice Orlić, nije bilo rasprave, primjedbi ili prijedloga, predsjednik je zatim dao na glasovanje. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 9 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o kriterijima i mjerilima te načinu financiranja JVP Plitvička Jezera u 2025. godini. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 6. DONOŠENJE ODLUKE O RASPODJELI DODIJELJENIH SREDSTAVA ZA FISKALNU ODRŽIVOST DJEČJIH VRTIĆA ZA PEDAGOŠKU GODINU 2024/2025

U raspravi je vijećnik Jovo Bubalo postavio pitanje o dostatnosti sredstava za financiranje JVP-a i dječjeg vrtića. Pročelnica Orlić i načelnik Kovač naglasili su da sredstva nisu dostatna, uz napomenu da će biti potrebna dodatna financijska rješenja. Nije bilo više rasprave. Predsjednik je dao na glasovanje. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 9 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o raspodjeli dodijeljenih sredstava za fiskalnu održivost Dječjih vrtića za pedagošku godinu 2024/2025. (odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio)

Ad. 7. DONOŠENJE ODLUKE O VISINI STOPA GODIŠNJEG POREZA NA DOHODAK NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Općinski načelnik izlagao je prijedloge odluka vezanih uz poreze i komunalnu naknadu:

- **Porez na dohodak:** Općine moraju uskladiti stope prema zakonskim rasponima (predložene su niža stopa od 20% i viša od 30%).
- **Paušalni porez na smještaj:** Predložena visina od 100 € po krevetu, kampu i robinzonskom smještaju; ako se ne donese odluka, naplaćuje se 200 € po krevetu.
- **Porez na nekretnine:** Smanjenje s 4 €/m² na 3 €/m² korisne površine.
- **Porez na javne površine:** Mjesečna naknada raste s 2 €/m² na 3 €/m², dok se dnevna smanjuje s 4 €/m² na 2 €/m².
- **Komunalna naknada:** Broj zona smanjen s tri na dvije.

Pročelnica Orlić, iznijela da Odluke moraju biti donesene do 28. 2. 2025. Tri primljena očitovanja na nacrt odluka nisu prihvaćena. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 9 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o visini stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Plitvička Jezera. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 8. ODLUKA O VISINI PAUŠALNOG POREZA PO KREVETU, SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U KAMPU, SMJEŠTANOJ JEDINICI U KAMP ODMORIŠTU I SMJEŠTAJNOJ JEDINICI U OBJEKTU ZA ROBINZONSKI SMJEŠTAJ

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 9 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o visini paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu, smještanoj jedinici u kamp odmorištu i smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 9. ODLUKU O POREZIMA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 9 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o porezima Općine Plitvička Jezera. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 10. ODLUKU O III. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće je jednoglasno sa 9 glasova „ZA“ usvojilo Odluku o III. Izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad.11. DONOŠENJE IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PLANA DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2024. GODINU.

Izjavitelj zamjenik načelnika iz reda pripadnika srpske nacionalne manjine i načelnik Stožera civilne zaštite g. Milan Prica. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Izvješće o izvršenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Općine Plitvička Jezera za 2024. godinu. (Izvješće se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 12. DONOŠENJE IZVJEŠĆA O STANJU ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2024. GODINU.

Izjavitelj zamjenik načelnika iz reda pripadnika srpske nacionalne manjine i načelnik Stožera civilne zaštite g. Milan Prica. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine Plitvička Jezera za 2024. godinu. (Izvješće se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 13. DONOŠENJE IZVJEŠĆA O PRIMJENI AGROTEHNIČKIH MJERA I MJERA ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2024. GODINU.

Izjaviteljica pročelnica Klara Orlić. Nakon izlaganja pročelnice Orlić, nije bilo rasprave, primjedbi ili prijedloga. Predsjednik je zatim dao na glasovanje. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Izvješće o primjeni agrotehničkih mjera i mjera za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Plitvička Jezera za 2024. godinu. (Izvješće se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 14. DONOŠENJE PROVEDBENOG PLANA UNAPREĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2025. GODINU.

Izjavitelj zamjenik načelnika iz reda pripadnika srpske nacionalne manjine i načelnik Stožera civilne zaštite g. Milan Prica. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (8) usvojilo Plan unapređenja zaštite od požara na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu. (Plan se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 15. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O KRITERIJIMA ZA ODREĐIVANJE VISINE ZAKUPNINA POSLOVNIH PROSTORA U ZGRADI KIC-a.

Općinski načelnik izložio je prijedloge odluka vezanih uz određivanje zakupnine poslovnih prostora i raspisivanju natječaja za poslovni prostor:

- Određivanje zakupnine poslovnih prostora, izmjena se odnosi na poslovne prostore koji se nalaze u KIC-u te povećanje početne cijene zakupna poslovnih prostora.
- Raspisivanja natječaja, odnosi se na poslovni prostor u prizemlju zgrade KIC-a, mesnica Amić.

U raspravi vijećnik Ivica Jandrić, postavio je pitanje Općinskom načelniku, da li je moguće jedan poslovni prostor dodijeliti Udruzi branitelja domovinskog rata Plitvička Jezera, kako je svima poznato Udruga djeluje na ovom prostoru već dugi niz godina te ima pozitivne rezultate, a nemamo svoj poslovni prostor za rad Udruge. Općinski načelnik odgovorio je da je imao u planu dodijeliti poslovni prostor u prostorijama gdje se nalazi sadašnji Sud ali već godinama pregovaramo sa Ministarstvom i nema konačnog odgovora da Općini ustupi zgradu. Poslovni prostori u KIC-u su već zauzeti na jedno određeno vrijeme ako bude slobodnih prostora možemo dogovoriti te ima poslovnih prostora u kompleksu Gradina. Vijećnik Jandrić odgovorio je da Udruzi odgovara manji prostor ne treba biti veliki poslovni prostor, može u KIC-u, Sudu ili zgradi Općine ali da bi bilo u redu Udruzi dodijeliti poslovni prostor jer privatno u svome stanu nema gdje više dokumentaciju odlagati i raditi normalno za Udrugu. Općinski načelnik odgovorio da će se pričekati kad završi natječaj za poslovne prostore koji se nalaze u KIC-u i kompleksu Gradina te da će se osloboditi za nekoliko i poslovni prostor gdje se nalaze trenutno izrađivači za Katastarsku izmjeru. Pročelnica Orlić je odgovorila da se nalazi u zgradi Općine jedna slobodna kancelarija gdje su zauzeli iz Županije za potrebe Graditeljstva ali oni ne koriste kancelariju već godinama. Vijećnik Jandrić je na to odgovorio da odgovara kancelarija u zgradi Općine te da će vidjeti s Županom te je nadodao da je Udruga i tako registrirana na adresu

zgrade Općine. Nije više bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o izmjeni odluke o kriterijima za određivanje visine zakupnina poslovnih prostora u zgradi KIC-a. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 16. DONOŠENJE ODLUKE O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA U ZGRADI KIC-a.

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o raspisivanju Natječaja za zakup poslovnih prostora u zgradi KIC-a. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio)

Ad.17. DONOŠENJE ODLUKE O ODREĐIVANJU POSLOVNIH PROSTORA U PRENAMIJENJENOM GARAŽNOM PROSTORU U KOMPLEKSU GRADINA.

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o određivanju poslovnih prostora u prenamijenjenom garažnom prostoru u kompleksu Gradina. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 18. DONOŠENJE ODLUKE O KRITERIJIMA ZA ODREĐIVANJE VISINE ZAKUPNINA POSLOVNIH PROSTORA U PRENAMIJENJENOM GARAŽNOM PROSTORU U KOMPLEKSU GRADINA

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o kriterijima za određivanje visine zakupnina poslovnih prostora u prenamijenjenom garažnom prostoru u kompleksu Gradina. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 19. DONOŠENJE ODLUKE O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA U KOMPLEKSU GRADINA

Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o raspisivanju Natječaja za zakup poslovnih prostora u kompleksu Gradina. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 20. DONOŠENJE ODLUKE O ODREĐIVANJU POSLOVA PRIJEVOZA POKOJNIKA KOJI SE FINANCIRAJU IZ PRORAČUNA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Točku izlagala pročelnica Klara Orlić. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o određivanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Plitvička Jezera. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 21. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI PROGRAMA MJERA ZA POTICANJE RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA.

Točku dnevnog reda izlagao je Općinski načelnik Kovač. Izmjene koje se predlažu u Odluci se odnose na povećanje sredstava za poticaj obiteljima u rješavanju stambenog pitanja na području Općine Plitvička Jezera. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) Odluku o izmjenama Programa mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja na području Općine Plitvička Jezera. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio)

Ad.22. DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU OPĆINSKIH NEKRETNINA U FUNKCIJU STAMBENOG ZBRINJAVANJA

Izvjestitelj točke Općinski načelnik Kovač. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o stavljanju općinskih nekretnina u funkciju stambenog zbrinjavanja. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad.23. DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU OPĆINSKIH NEKRETNINA U FUNKCIJU STAMBENOG ZBRINJAVANJA

Izvjestitelj točke Općinski načelnik Kovač, navodi za potrebe stavljanja u funkciju Zvezdarnice, predlaže se kupnja dio nekretnine k.č.br.1223/1, k.o. Korenica. Procjenom ovlaštenog sudskog vještaka,

nekretnina se procjenjuje na vrijednost 27.581,88 eura. Nije bilo rasprave. Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) usvojilo Odluku o stavljanju općinskih nekretnina u funkciju stambenog zbrinjavanja. (Odluka se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio).

Ad. 24. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA O PRIZNAVANJU TUŽBENOG ZAHTJEVA.

Izjaviteljica pročelnica Klara Orlić , navodi da ostavinskim Rješenje nasljednici nekretnine su Milanović Mara i Njegovan Dane. Međutim prema podacima dobivenim iz Katastra iz 2024. godine nakon uspostave baze zemljišnih podataka na kč.br. 11480 upisana je Općina Plitvička Jezera. Suvlasnici imaju Rješenje o nasljeđivanju iz 1974/75. godine, gdje se ne spominje Općina Plitvička Jezera kao suvlasnik spomenute čestice. Općina je zatražila Povijesni izvadak te je iz svih dostavljenih dokumenata vidljivo da je došlo do pogreške. Nije bilo rasprave.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je jednoglasno (9) donijelo Zaključak o priznavanju tužbenoj zahtjeva. (Zaključak se prilaže uz zapisnik i čini njegov sastavni dio)

Završeno u 20:30 sati.

Zapisničarka
Marijana Jandrić

Predsjednik vijeća
Ante Bionda