



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PLITVIČKA JEZERA



OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 363-02/22-03/01
URBROJ: 2125-11-01/01-22-01
Korenica, 21.03.2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
n/r predsjednika

PREDMET: Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Sukladno odredbama Statuta Općine Plitvička Jezera (Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera 2/21) općinski načelnik Općine Plitvička Jezera dana 21.03.2022. godine utvrdio je prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade te ga prosjeđuje Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera na raspravu i donošenje.

Izvjestitelj na sjednici Općinskog vijeća bit će pročelnica Klara Orlić

Općinski načelnik
Ante Kovač

U prilogu:
1. Prijedlog Odluke.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera, članovima, svima,
2. Jedinostveni upravni odjel Općine Plitvička Jezera,
3. Uz evidenciju,
4. Pismohrana, ovdje.

Obrazloženje

PRAVNI TEMELJ

Odredbom članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 – Odluka – USRH i 32/20), propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenog tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Odredbom članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera (Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera br. 2/21), između ostaloga propisano je da Općinsko vijeće donosi opće i druge akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Općine.

RAZLOZI UPUĆIVANJA PRIJEDLOGA, OSNOVNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI TE SVRHU KOJA SE ŽELI POSTIĆI UREĐIVANJEM ODNOSA NA PREDLOŽENI NAČIN

Zakonom o komunalnom gospodarstvu (dalje u tekstu: Zakon), člankom 98. propisano je da se vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje u kunama po četvornome metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

Polazište za određivanje vrijednost boda komunalne naknade (B) je procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture uz uzimanje u obzir i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera donijelo je Odluku o vrijednosti boda komunalne naknade na 12. redovnoj sjednici održanoj dana 28.11.2018.godine.

Na temelju članka 70. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Plitvička Jezera („Županijski glasnik“ Ličko- senjske županije br. 26/10 i 03/18) Općinsko vijeće donijelo je tumačenje Odluke gdje se, obzirom na izmjene Zakona o komunalnom gospodarstvu, preciznije definirala vrijednost boda komunalne naknade.

Međutim, dana 29.studenoga 2021. godine Upravni sud u Rijeci, pod posl.br. Us I-1538 /2020-15 donio je presudu kojom je poništeno Rješenje Ličko- senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Odsjeka za imovinsko- pravne poslove i komunalno gospodarstvo, KLASA: UP/II-363-03/20-01/11, URBROJ: 2125/1-06-20-02 od 30. listopada 2020 i rješenje Općine Plitvička Jezera, Jedinstvenog upravnog odjela, KLASA: UP/I-363-03/20-01/17, URBROJ: 2125/11-02/04/01-20-1 od 12.ožujka 2020. godine, kojim je jednom obvezniku utvrđena obveza plaćanja komunalne naknade, u bitnome navodeći:

"32. Opravdan je prigovor tužitelja da je osporavanim rješenjem vrijednost boda komunalne naknade obračunata suprotno Odluci o vrijednosti boda u kojoj nije navedeno da li se radi o mjesečnoj ili godišnjoj vrijednosti boda, a obzirom da se komunalna naknada plaća godišnje, prema navedenoj odluci bi proizlazilo da je godišnja vrijednost boda 0,40. Zainteresirana osoba (Općina Plitvička Jezera) navodi kako je 30. siječnja 2019.godine prvostupanjsko tijelo donijelo Zaključak o tumačenju Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade, prema kojem je pojašnjeno da vrijednost boda komunalne naknade iznosi 4,80 kuna godišnje, odnosno 0,40 kuna mjesečno (...)

Odredbom čl.77.st.2. Zakona o općem upravnom postupku (" Narodne novine" broj: 47/09; Dalje:ZUP) propisano je da se zaključkom odlučuje o postupovnim pitanjima ako ovim Zakonom nije propisano donošenje rješenja. Dakle, iz naprijed navedenog proizlazi da se ne može zaključkom tumačiti vrijednost boda komunalne naknade propisanog Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade u kojoj je explicite navedena vrijednost boda, odnosno da li je ta vrijednost određena na mjesečnoj ili godišnjoj razini, već se to može mijenjati ili novom Odlukom ili izmjenom postojeće Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade(...)"

Obzirom na obvezu Jedinственog upravnog odjela Općine Plitvička Jezera u smislu odredbe čl. 81.st.2. Zakona o upravnim sporovima, da se u ponovljenom postupku pridržava pravnog shvaćanja i primjedbi Upravnog suda prilikom donošenja novog rješenja o komunalnoj naknadi na način da na ispravan način obračuna komunalnu naknadu sukladno Zakonu, Odluci o komunalnoj naknadi i Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade, to je zatraženo mišljenje nadležnog Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, koje je isto i izdalo dana 3.3.2022. godine pod klasom: 363-01/22-02/2, Urbroj: 531-03-01-01/11-22-2 o pravnoj snazi autentičnog tumačenja Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade sadržanog u Zaključku o tumačenju Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.

U okviru Mišljenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (dalje u tekstu: Ministarstvo) Klasa: 363-01/22-02/2, Urbroj: 531-03-01-01/11-22-2 od 3.3.2022. godine (*dostavlja se kao radni materijal uz ovaj nacrt*) istaknuto je kako Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade predstavlja opći akt jedinice lokalne samouprave, te da u konkretnom slučaju nema mjesta autentičnom tumačenju iste zaključkom predstavničkog tijela jedinice, pa da se vrijednost boda može utvrditi samo odlukom na mjesečnoj ili godišnjoj razini (alternativno) koja okolnost mora biti vidljiva iz same Odluke. Nastavno na izneseno, u istom mišljenju pobliže se pojašnjava sukus (vremenske) odredbe čl. 98.Zakona o komunalnom gospodarstvu prema kojoj predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1.siječnja sljedeće godine. Naime, Ministarstvo drži da se ovdje ne radi o prekluzivnom roku, budući da za propust istog nisu propisane nikakve negativne reperkusije, to da nema zapreke da se valjana odluka kojom se određuje vrijednost boda komunalne naknade donese i nakon proteka navedenog roka.

PROCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE ODLUKE TE NAČIN NJIHOVA OSIGURANJA

Za provedbu predložene Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Općine Plitvička Jezera.

OBRAZLOŽENJE POJEDINIH ODREDBI ODLUKE

Članak 1. – definira se predmet Odluke.

Članak 2. – definira se odnosno određuje visina iznosa vrijednosti boda komunalne naknade te da je isti jednak je godišnjoj visini komunalne naknade po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave

Članak 3. - definira se prestanak važenja odluke o vrijednosti boda za obračunavanje komunalne naknade kojom se do sada regulirao način obračunavanja komunalne naknade.

Članak 4. - definira se vrijeme stupanja na snagu Odluke.

Slijedom navedenog, predlaže se donijeti novu Odluku o vrijednosti boda komunalne naknade koja će se primijeniti, prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera. obzirom na osobito opravdane razloge zbog izdavanja novih rješenja u propisanom zakonskom roku do 31. ožujka 2022. godine.

Na temelju članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18, 110/18 – Odluka – USRH i 32/20) i članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br.2/21), te Mišljenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 363-01/22-02/2, URBROJ: 531-03-01-01/11-22-2, od 03. ožujka 2022.godine, Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na ___ redovnoj sjednici održanoj dana _____ 2022, donijelo je

O D L U K U
o vrijednosti boda komunalne naknade

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda (B) komunalne naknade na području Općine Plitvička Jezera, koja se primjenjuje od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u iznosu od 4,80 kuna godišnje po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Plitvička Jezera.

Vrijednost boda iz prethodnog stavka jednaka je godišnjoj visini komunalne naknade po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Plitvička Jezera.

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade („Županijski glasnik Ličko-senjske županije br.25/18) i Zaključak o autentičnom tumačenju Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera br. 1/19).

Članak 4.

Ova Odluka iz osobito opravdanih razloga stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera."

KLASA: ****

URBROJ: ****

Korenica, ožujak 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Predsjednik općinskog vijeća
Ante Bionda

