



Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 2/21 i 9/22), Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na 6. redovnoj sjednici održanoj dana 25. svibnja 2026. godine donosi

O D L U K U
o odobrenju raspisivanja Javnog poziva za najam stambenih prostora za potrebe smještaja medicinskog osoblja

Članak 1.

Ovom Odlukom odobrava se pokretanje postupka i raspisivanje Javnog poziva za najam stambenih prostora (stanova) na području Općine, u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za doktore opće medicine i doktore dentalne medicine (u daljnjem tekstu: medicinsko osoblje) zaposlene u zdravstvenim ustanovama na području Općine.

Članak 2.

Postupak iz članka 1. ove Odluke provodi se zbog nedostatka raspoloživog stambenog fonda u vlasništvu Općine, a s ciljem osiguravanja kontinuiteta i podizanja kvalitete primarne zdravstvene zaštite te privlačenja deficitarnog medicinskog kadra.

Članak 3.

Predmet Javnog poziva je najam ukupno 4 (četiri) stambene jedinice, prema sljedećim kriterijima i lokacijama:

- **Korenica:** 3 (tri) stambene jedinice, pojedinačne minimalne površine od 40 m²
- **Plitvička Jezera:** 1 (jedna) stambena jedinica, minimalne površine od 40 m².

Članak 4.

Stambeni prostori koji se uzimaju u najam moraju ispunjavati minimalne uvjete za funkcionalno i sigurno stanovanje, biti useljivi, opremljeni osnovnim namještajem i kućanskim aparatima te imati uredno riješenu komunalnu infrastrukturu (struja, voda, grijanje).

Članak 5.

Financijska sredstva za troškove najma stambenih prostora iz ove Odluke osigurat će se u Proračunu Općine Plitvička Jezera za 2026. godinu te u projekcijama proračuna za naredne godine, u sklopu programa poticanja i razvoja zdravstvene zaštite.

Članak 6.

Ovlašćuje se općinski načelnik za raspisivanje i objavu Javnog poziva iz članka 1. ove Odluke, imenovanje povjerenstva za pregled ponuda i ponuđenih nekretnina, te za sklapanje ugovora o najmu s odabranim najmodavcima.

Odluku o odabiru stambenih prostora, na prijedlog povjerenstva, donosi Općinsko vijeće.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera“.

KLASA: 371-01/26-01/6
URBROJ: 2125-11-03-26-2
KORENICA, 25.05.2026.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Maračić