

**Zapisnik**  
**sa 6. redovne sjednice Općinskog vijeća**  
**Općine Plitvička Jezera održane dana 25. 05. 2026. godine**

Početak: 16:00 sati u Općinskoj vijećnici u Korenici, Trg sv. Jurja 6.

NAZOČNI: Predsjednik Općinskog vijeća- Marko Maračić, vijećnici: Ante Kovač, Sandra Skender, Nada Mažar, Dijana Mlinarić, Ana Rapo, Josipa Matanić, Karlo Butorac, Marija Marijanović, Radmila Đević Ličina, Dušanka Rapaić.

ODSUTNI: Marko Jurić, Ana Bićanić i Sonja Babić.

Osim članova Općinskog vijeća sjednici su nazočni: Općinski načelnik -Hrvoje Matejčić, zamjenik općinskog načelnika iz reda srpske nacionalne manjine -Milan Prica, pročelnica JUO Općine Plitvička Jezera- Klara Orlić.

Zapisnik vodi Marija Vlašić.

Sjednica se snima tonski i videozapisom.

Materijali za sjednicu vijeća dostavljeni su uz saziv za sjednicu Općinskog vijeća.

Predsjednik vijeća otvorio je sjednicu, pozdravio sve prisutne te zamolio da se izvrši prozivka prisutnih Vijećnika. Na temelju izvršene prozivke konstatirao je da prisutno ukupno 11 (jedanaest) Vijećnika od 14 (četnaest).

Predsjednik Općinskog vijeća daje predloženi dnevni red na usvajanje:

**D N E V N I R E D**

1. AKTUALNI SAT
2. USVAJANJE ZAPISNIKA SA 6. REDOVNE SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA
3. USVAJANJE GODIŠNJEG IZVJEŠTAJA O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2025. DO 31.12.2025.GODINE
4. DONOŠENJE ODLUKE O RASPODJELI REZULTATA POSLOVANJA ZA 2025.
5. DONOŠENJE ZAKLJUČAKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU
  - a. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2025. GODINU,
  - b. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2025. GODINI NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA,
  - c. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SOCIJALNOJ SKRBI I ZAŠTITI ZDRAVLJA ZA 2025. GODINU,
  - d. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SPORTU ZA 2025. GODINU,
  - e. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U OBRAZOVANJU ZA 2025. GODINU,
  - f. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U PREDŠKOLSKOM ODGOJU ZA 2025. GODINU,
  - g. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U KULTURI ZA 2025. GODINU,
  - h. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U VATROGASTVU I CIVILNOJ ZAŠTITI ZA 2025. GODINU,

- i. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA UTROŠKA SREDSTAVA ŠUMSKOG DOPRINOSA ZA 2025. GODINU,
  - j. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA UTROŠKA TURISTIČKE PRISTOJBE ZA 2025. GODINU,
  - k. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA UTROŠKA SREDSTAVA OSTVARENIH OD ZAKUPA, PRODAJE I PRIVREMENOG KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2025. GODINU
6. DONOŠENJE ZAKLJUČAKA O USVAJANJU GODIŠNJIH IZVJEŠTAJA ZA 2025. GODINU:
- KOMUNALAC d.o.o. KORENICA,
  - NARODNA KNJIŽNICA,
  - JVP PL. JEZERA,
  - DJEČJI VRTIĆ „SLAPIĆ“,
  - VIJEĆE SRPSKE NACIONALNE MANJINE U OPĆINI PLITVIČKA JEZERA, ➤ DVD PLITVIČKA JEZERA
  - OD CRVENI KRIŽ PLITVIČKA JEZERA.
7. DONOŠENJE ZAKLJUČKA O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTARNJEM USTROJU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA SLAPIĆ
8. DONOŠENJE ODLUKE O NAČINU OSTVARIVANJA PREDNOSTI PRI UPISU DJECE U DJEČJI VRTIĆ SLAPIĆ
9. DONOŠENJE ODLUKE O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
10. DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE OPĆIH AKATA VEZANO ZA NERAZVRSTANE CESTE
11. DONOŠENJE ODLUKE O PROGLAŠENJU STATUSA NERAZVRSTANE CESTE – JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA,
12. DONOŠENJE ODLUKE O PROVEDENOM POSTUPKU TRANSFORMACIJE UPU PRIJEBOJ,
13. DONOŠENJE ODLUKE O POKRETANJU POSTUPKA PRODAJE NEKRETNINE – GARAŽE NA GRADINI PO PISMU NAMJERE LIČKIH VODA d.o.o.
14. DONOŠENJE ODLUKE O ODOBRENJU RASPISIVANJA JAVNOG POZIVA ZA NAJAM STAMBENIH PROSTORA ZA POTREBE SMJEŠTAJA MEDICINSKOG OSOBLJA
15. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O VISINI KOEFICIJENATA ZA SLUŽBENIKE JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA (KOMUNALNI REDAR)

Konstatira da je dnevni red jednoglasno usvojen sa 11 glasova „ZA“.

## I. AKTUALNI SAT

Predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić otvara drugu točku dnevnog reda. Za riječ su se javili vijećnici: Ana Rapo, Josipa Matanić i Ante Kovač.

Ana Rapo-pozdravlja sve nazočne. Navodi kako se sjednice vijeća trebaju češće održavati, a ne ovako sa hrpom točaka. Prvo pitanje se odnosi na povećanje cijena vode osobito kako se vrše očitavanja. Zadnji put je rečeno da će se odrediti cijena vode za socijalno ugrožene, da li se išlo prema Ličkim vodama? Što je napravljeno od strane Općine po tom pitanju? Uspoređuje uslužno područje Karlovačke županije koji imaju znatno manju cijenu vode od nas. Nova cijena vode je po zakonu iz 2019. godine, a tek sada se ovako naglo cijena povisila. Krivi su predlagatelji, a to je Vodovod. Drugo pitanje se odnosi na financiranje sportskih i ostalih udruga sa područja Općine Plitvička Jezera. Zašto nema isplate sredstava? Članovi udruge volontiraju, izdvajaju svoje vrijeme, da bi odjednom stigao dopis kako nema financiranja do daljnjeg. Za neke druge stvari ima novaca, a za udruge nema. Općina je dužna financirati

udruge koje su članice Sportske zajednice Općine Plitvička Jezera. Ugovori se nisu potpisali, da se ne bi stvorila ugovorna obveza.

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić pozdravlja sve nazočne. Odgovara da je cijena vode bolna točka svih nas. Dug je proces kako je došlo do ove cijene vode. Cijena vode je određena prema parametrima Hrvatskih voda te su u istu uračunati nedostaci koje mi imamo, a to su: rijetka naseljenost, veliki gubici vode te visoki računi za električnu energiju zbog pumpi za vodu. Općina Plitvička Jezera uključila se u socijalni program putem kojeg se kvartalno korisnicima zajamčene minimalne naknade isplaćuje 50 eura zbog visine cijene vode. To je dodatak na pomoći koje se inače dijele. Što se tiče sporta i udruga, zbog nedostatka financijskih sredstava nismo u mogućnosti potpisati ugovore. Sve je posljedica gubitka sredstava od ulaznica za zaštićena područja. Čim se financijska situacija promijeni, ugovori će se potpisati. O vodi se treba raspravljati sa Ličkim vodama. Sve je zbog aglomeracije, ne možemo je odbiti jer ćemo izgubiti jako puno. Cijena vode je abnormalno velika, a kao što je ranije navedeno, ministarstvo je reklo da je to zbog prevelikih gubitaka, prevelikih računa za struju zbog pumpi i sve češće krađe vode.

Ana Rapo-replika-pita da li aglomeracija kreće u lipnju ove godine kako što je rečeno prije pola godine? Smatra da nije baš istina da Hrvatske vode određuju cijenu vode, Ličke vode su predložile cijenu vode. Sve pada na malo radno sposobnog stanovništva: odvoz otpada, komunalna naknada, a sve je dosta skuplje nego u susjednoj Općini Rakovica. Novci od ulaznica su strogo namjenska sredstva, a vi ste novce od sporta dali nekome drugome. Što je naš proračun nego popis želja! Neke stvari nisu bile potrebne npr. ulazna vrata na zgradi Općine.

Josipa Matanić pozdravlja se nazočne. Iznosi da troškovi života nikada nisu bili veći, troškovi u gospodarstvu nikada nisu bili veći. Pita da li se planira što poboljšati u gospodarstvu? Pita zašto nisu pokošene javne površine? Smatra da proračun nikada nije bio veći, a niti minus nikada nije bio veći. Pita što ako novci od ulaznica nikada ne budu vraćena? Općina zbog ukinute naknade nema sredstava za ništa.

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara kako se Proračun sastavljao iz pozitivne vjere. Problem je što se sve kosilo upravo iz sredstava za zaštićena područja. Proračun se ne gleda koliko je bio napuhan ali ne možemo sve isplaćivati kada ne znamo koliki će biti priliv sredstava. Neke usluge su loše, npr. košnja Mukinja zbog nesređenih imovinsko-pravnih odnosa. Neke čestice su od RH, neke od NP plitvička jezera, a tim česticama treba upravljati nacionalni park. Politika općine je da svim građanima poboljšamo usluge, ali sve je otišlo gore.

Josipa Matanić-replika-odgovara da je naselje Mukinje u sastavu Općine Plitvička Jezera te da se isto treba održavati. Nije istina da česticama od RH upravlja park. Navodi da je samo pitala kada će se početi sa košnjom.

Marija Marjanović pozdravlja sve nazočne. Pita kada će ići natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta? Što je sa stambenim zbrinjavanjem i katastarskom česticom koja se treba parcelirati?

Pročelnica Klara Orlić odgovara da će više informacija o zakupu poljoprivrednog zemljišta dati kolegica Ana Gucek. Što se tiče stambenog zbrinjavanja, stranke su bile na terenu, odredile lokaciju svog zemljišta ali zbog planirane gradnje stambene zgrade na toj čestici, ponuđene su im čestice u centru Korenicu, na što su pristali.

Ante Kovač pozdravlja sve nazočne. Pita što drugi načelnici kažu za cijenu vode? Bili ste na sastanku, što kažu premijer i ministrica? Što je sa peticijom gospođe Vuković, do kud je došla?

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara kako Općina Lovinac i mi imamo najveće poskupljenje vode. Ličke vode su rekle da će ići upit prema Hrvatskim vodama da se subvencionira dio cijene vode od strane Hrvatskih voda. Parametri se slažu prema gubicima, broju stanovnika. Sa premijerom smo se sastali i nitko nije pitao za cijenu vode osim mene te je premijer ostao šokiran. Rekao je pomoći ali kada

riješimo gubitke vode, previsoke račune za struju. Podržava peticiju gospođe Vuković ali nije upoznat kako je ista završila.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća je zaključio aktualni sat.

## II.

### USVAJANJE ZAPISNIKA SA 5. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA

Predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić pita da li ima netko primjedbu na zapisnik.

Obzirom da nije bilo primjedbi na zapisnik, predsjednik Općinskog vijeća konstatira da je zapisnik usvojen sa 7 glasova „ZA“ , 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“.

## III.

### USVAJANJE GODIŠNJEG IZVJEŠTAJA O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2025. DO 31.12.2025.GODINE

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota detaljno obrazlaže prijedlog Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Plitvička Jezera za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.godine te navodi kako su vijećnici detaljno obrazloženje dobili u materijalima za sjednicu.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ana Rapo-radio se rebalans Proračuna u listopadu, proračun se podigao **na 11 mil eura**, a realizirano je 4,5 mil eura. Proračun je bio popis dobrih želja. Kako će se pokriti gubitak?

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota objašnjava da se prihod od kredita ne knjiži kao prihod jer su sredstva strogo namjenska. Mi imamo višak od 500.000,00 eura, a 31.12.2025. smo imali 350.000,00 eura.

Ana Rapo-replika-pita zašto se ne dostavi bilanca da se vidi gdje je višak/manjak sredstava? Navodi da se proračun smanjio u odnosu na 2024. godinu.

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota odgovara kako naš manjak realno iznosi 250.000,00 eura. Što se tiče materijala koje Vam dostavljamo, sve je sukladno Zakonu. Proračun za 2026. godinu je optimističan, nadamo se da će do kraja biti definitivno bolje.

Ante Kovač proračun za 2024. godinu je iznosio 6 mil eura, za 2025. 4,8 mil eura, nedostaju novci od parka. Plaće su otišle gore na 2 mil eura, povećali su se rashodi, a smanjili prihodi. Proširili smo vrtić, jedno dijete košta oko 500 eura mjesečno u vrtiću, a roditelj plaća 80 eura.

Josipa Matanić-smatra kako imamo manjak novaca te se ne može znati da li će se nešto napraviti. Pita što se namjerava učiniti po tom pitanju, da li je općina likvidna, da li postoji upitno isplata plaće? Da li postoji plan kako će se nadoknaditi gubitak od 1 mil eura?

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara da je proračun likvidan, Općina može funkcionirati ali ne možemo pružiti bolje usluge. Novi Zakon o regionalnom razvoju je stupio na snagu, imenovana je nova radna skupina te ćemo vidjeti kako će se dalje odvijati što se tiče naknade od ulaznica za zaštićena područja.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 3. donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Plitvička Jezera za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.godine.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“ i 0 „SUZDRŽANA“ i 4 „PROTIV“ usvojilo Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Plitvička Jezera za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.godine.

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Plitvička Jezera za razdoblje od 01.01.2025. do 31.12.2025.godine prilaže se uz zapisnik i čini njegov sastavi dio.

#### IV.

##### DONOŠENJE ODLUKE O RASPODJELI REZULTATA POSLOVANJA ZA 2025.

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2025.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ana Rapo postavlja pitanje kako će se pokriti gubitak? Bivši načelnik je rekao da 2 mil eura odlazi na plaće, to je ogroman novac u odnosu na 4,5 mil eura visine proračuna. Obzirom da toliko dajemo za plaću, rate kredita, kako smo likvidni kad se ne dobivaju novci po ugovoru?

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota odgovora kako se većina proračuna izdvaja za plaće. Smatra da se moraju zaštititi naše djelatnike i plaće.

Ana Rapo pita da li će se dizati još kredita kako bi se pokrio gubitak? Smatra kako nije upitno da se isplaćuje plaća osobama koje su to i zaradile nego se novi mogu pametnije trošiti, npr. novci od Dana Općine mogli su se dati udrugama, novci od krećenja, ulaznih vrata i sl.

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara da se sve drži pod kontrolom, proračunski korisnici danas će izlagati o svom poslovanju pa ih pitajte. Kad nema novaca, idu restrikcije. Mi računamo na sredstva od parka i turističkog ekološkog doprinosa. Plaća i likvidnost nisu upitni. Naglašava kako vijećnica Rapo spominje vrata i krećenje koji su se nabavili u trenutnu financijske stabilnosti. To su potrebite stvari.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 4. donošenje Odluke o raspodjeli rezultata poslovanja za 2025.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“ i 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o raspodjeli rezultata poslovanja za 2025.

Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2025. prilaže se uz zapisnik i čini njegov sastavni dio.

#### V.

##### DONOŠENJE ZAKLJUČAKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU

a. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2025. GODINU,

b. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2025. GODINI NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA,

c. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SOCIJALNOJ SKRBI I ZAŠTITI ZDRAVLJA ZA 2025. GODINU,

d. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SPORTU ZA 2025. GODINU,

e. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U OBRAZOVANJU ZA 2025. GODINU,

f. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U PREDŠKOLSKOM ODGOJU ZA 2025. GODINU,

- g. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U KULTURI ZA 2025. GODINU,
- h. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA JAVNIH POTREBA U VATROGASTVU I CIVILNOJ ZAŠTITI ZA 2025. GODINU,
- i. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA UTROŠKA SREDSTAVA ŠUMSKOG DOPRINOSA ZA 2025. GODINU,
- j. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA UTROŠKA TURISTIČKE PRISTOJBE ZA 2025. GODINU,
- k. ZAKLJUČAK O USVAJANJU PROGRAMA UTROŠKA SREDSTAVA OSTVARENIH OD ZAKUPA, PRODAJE I PRIVREMENOG KORIŠTENJA POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2025. GODINU

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota detaljno obrazlaže prijedloge Zaključaka o usvajanju izvješća o izvršenju Zaključka o usvajanju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini na području Općine Plitvička Jezera, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zaštiti zdravlja za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u obrazovanju za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u predškolskom odgoju za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u kulturi za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u vatrogastvu i civilnoj zaštiti za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška turističke pristojbe za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ana Rapo pita o programu gradnje, zašto se rebalansom parkinzi i ceste dižu za 150%, da bi imali **324.000,00 eura u izvršenju?**

Voditeljica odsjeka za proračun, računovodstvo i financije Ljiljana Hrgota odgovara da je razlika od 162.000,00 eura od 10 mjeseca, planirala su se sredstva od parka, zato je došlo do neizvršene razlike.

Ana Rapo-replika-odgovor joj nije jasan. Naglašava kako se program u sportu do sada nije relizirao.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 5. donošenje Zaključaka o usvajanju izvješća o izvršenju Zaključka o usvajanju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini na području Općine Plitvička Jezera, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zaštiti zdravlja za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u obrazovanju za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u predškolskom odgoju za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u kulturi za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u vatrogastvu i civilnoj zaštiti za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška turističke pristojbe za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“, 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Zaključke o usvajanju izvješća o izvršenju Zaključka o usvajanju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu, Zaključka o

usvajanju programa održavanja komunalne infrastrukture u 2025. godini na području Općine Plitvička Jezera, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u socijalnoj skrbi i zaštiti zdravlja za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u obrazovanju za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u predškolskom odgoju za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u kulturi za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa javnih potreba u vatrogastvu i civilnoj zaštiti za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška sredstava šumskog doprinosa za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška turističke pristojbe za 2025. godinu, Zaključka o usvajanju programa utroška sredstava ostvarenih od zakupa, prodaje i privremenog korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Plitvička Jezera za 2025. godinu.

Zaključak o usvajanju izvješća o izvršenju Zaključaka prilažu se uz zapisnik i čini njegov sastavni dio.

## VI.

DONOŠENJE ZAKLJUČAKA O USVAJANJU GODIŠNJIH IZVJEŠTAJA ZA 2025. GODINU:

- KOMUNALAC d.o.o. KORENICA,
- NARODNA KNJIŽNICA,
- JVP PL. JEZERA,
- DJEČJI VRTIĆ „SLAPIĆ“,
- VIJEĆE SRPSKE NACIONALNE MANJINE U OPĆINI PLITVIČKA JEZERA, ➤ DVD PLITVIČKA JEZERA
- OD CRVENI KRIŽ PLITVIČKA JEZERA.

Predsjednik Općinskog vijeća upoznaje sve nazočne kako su se na ovoj točki dnevnog reda pridružili direktor Komunalca Mislav Orešković, ravnatelj Narodne knjižnice Mile Mečev, zapovjednik JVP Pl. Jezera Vlado Marković, ravnateljica Dječjeg vrtića „Slapić“ Kristina Bobinac, predsjednik Vijeća srpske nacionalne manjine u Općini Plitvička Jezera Nikola Lalić, predsjednik DVD Plitvička jezera Nikola Marijanović i ravnateljica OD Crveni križ Plitvička Jezera Anita Ugarković. Upoznaje vijećnike da su njihova izvješća dobili u materijalima.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ante Kovač ima pitanje za zapovjednika JVP Plitvička Jezera. U izvještaju je navedeno stanje vozila i tehničke opreme, a nigdje ne spominjete da se prije 2 godine kupilo vozilo za JVP. Ne vidi da se od Općine išta dobilo. Spominje se i projektiranje novog vatrogasnog doma iza Marine. Kad se kupovala Gradina svi ste bili ZA da se tamo napravi vatrogasni dom, bili ste svi tada oduševljeni. Traži pojašnjenje.

Zapovjednik JVP Plitvička Jezera Vlado Marković odgovara da se vozilo do Općine dobilo prije 2 godine i u izvještaju za 2024. godinu bilo je navedeno da se nabavilo šumsko vozilo za gašenje šumskih požara, sada je isto naznačeno u tablici 3. To je najstarije vozilo koje služi svrsi. Često nam se kvari cisterna za vodu, često ostajemo u kavu na cesti te nam tada uskoči Prijevoz Knežević sa besplatnom vučnom službom. Što se tiče vatrogasnog doma, sada se projektira na lokaciji iza Marina. Trenutno gdje sada jesmo, problem je što je čestica do nas od Republike Hrvatske, mi iz garaža izlazimo na tuđu parcelu. Pričalo se o Gradini ali nam je rečeno da nema dobru statiku. JVP radi u neljudskim uvjetima, jako puno trošimo na lož ulje, DVD je smješten u građevinskom kontejneru.

Ante Kovač odgovara kako nije zadovoljan odgovorom. Prije 2 godine ste rekli da ste našli savršeno vozilo za te novce i da će poslužiti 10-12 godina. Skica zgrade u Gradini je bila na vašoj oglasnoj ploči i ni riječi niste rekli, statičar je rekao da su zadovoljeni minimalni uvjeti. Kako ste dobili ovu građevinu kada nema izlaz na javo-prometnu površinu? Sutra dolazi glavni vatrogasni zapovjednik i trebate objaviti da ste dobili novo vozilo i da je DVD dobio novu cisternu.

Marija Marjanović pita tko je platio sve projekte koji su propali? Da li postoji ured za EU fondove u Općini? Nakon svih ovih godina, mi nemamo vatrogasni dom. Bilo je raspisanih javnih poziva iz kohezijskih fondova.

Pročelnica JUO Klara Orlić odgovara kako u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Plitvička Jezera imamo odsjek za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša i u tom odsjeku je zaposlena osoba za EU fondove.

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara da se moraju imati projekti kako bi se mogli prijaviti na natječaje. Sada to radimo. Kupili smo jedno vozilo, nastojimo sve držati u funkcionalnom stanju. Također, nastojimo sve pripremiti, kada se raspiše natječaj za vatrogasni dom, da imamo sve spremno. Osim djelatnice u JUO, imamo i konzultante.

Josipa Matanić se nada da će i Crveni križ imati bolje uvjete za rad, a ne samo JVP. Ima pitanje za direktora Komunalca, moli pojašnjenje zašto nedostaje radne snage, opreme i zašto je loša naplata potraživanja?

Direktor Komunalca d.o.o. Korenica Mislav Orešković odgovara da zbog inflacije postoje problem ina nivou cijele države. Komunalac d.o.o. Korenica nema kvalificiranih ljudi, oprema je dotrajala, treba se kontinuirano ulagati. Sa otpadom smo radili u minusu od 50.000,00 eura. Nismo mogli ulagati u opremu, a uslugu moramo pružati. Dugoročno se mora drugačije planirati.

Ana Rapo ističe kako se slaže sa vijećnicom Matanić te da se treba osigurati adekvatan prostor i za Crveni križ. Sve druge općine Lovinac, Perušić, Vrhovine su napravile vatrogasni dom iz EU fondova, a 2027. godine svi fondovi će prestati.

Zapovjednik JVP Plitvička Jezera Vlado Marković odgovara kako ima saznanja da će ići natječaji za izgradnju vatrogasnih domova iz EU fondova. Bio je osiguran iznos oko 30 mil eura, te će se povećati za duplo jer vatrogasnih domova treba u cijeloj Hrvatskoj.

Ana Rapo pita direktora Komunalca zašto je toliko otpada na Gradini? Gradina je kupljena da bi tamo prešle sve služe, a sada služi za odlaganje otpada. Mi plaćamo kredit, da bi tamo odlagali smeće. Kakav je plan sa otpadom? Ljudi se javljaju da je jako puno ilegalnih odlagališta otpada. Kažete da je poslovanje bilo uspješno a posluje sa gubitkom. Otpad je poskupio, 7 puta smo skuplji od Općine Rakovica, a otpad ne smije biti profitabilan.

Direktor Komunalca d.o.o. Korenica Mislav Orešković odgovara da je u Gradini privremeno zbrinut glomazni otpad. Što se tiče otpada u Lici, zbog nerazumijevanja sustava dolazi do ovakvih problema. Ali će problem biti riješen, čekamo da se otvori Babina Gora. Zbrinjavanje otpada ne smije biti profitabilno ali se mora održati. Pitanje je s čim? Cijene su najjeftinije u Ličko-senjskoj županiji. Općina Rakovica ima svoje odlagalište otpada, zato su jeftiniji. Mi plaćamo odvoz po toni 150eura +PDV, a bit će i skuplje kada se otvori Babina Gora. Plaće zaposlenika ne mogu biti minimalne. Sustav je sve skuplji i u konačnici sve plaćaju građani. U cijenu otpada ulazi odvoz 4 puta mjesečno miješanog otpada, 1 puta mjesečno papri, staklo i plastika i još glomazni otpad.

Ana Rapo odgovara kako nije zadovoljna odgovorom. Pita što je sa računima za odvoz otpada za obrte, dobili su svi račune, a nemaju niti kantu.

Direktor Komunalca d.o.o. Korenica Mislav Orešković odgovara da su dvije kategorije subjekata koje plaćaju odvoz otpada i to kućanstvo i nekućanstvo. Osoba je sama dužna prijaviti ukoliko otvori obrt. Nismo išli na plaćanje kazne nego se osobe uredno prijave. Ukoliko osoba ima obrt, kanta za kućanstvo prelazi u kantu za nekućanstvo. Otpretili smo pravne osobe koje nisu plaćale odvoz otpada preko 30 godina.

Zapovjednik DVD Plitvička Jezera Nikola Marijanović izlaže o nabavljenoj novoj cisterni, nabava je krenula u 2025. godini i prije 7 dana vozilo je isporučeno. Zahvaljuje se Općini Plitvička Jezera na kupljenom vozilu.

Ante Kovač napominje kako je vidio objavu da se zahvaljuju samo Vladi RH na novom vozilu.

Predsjednik Općinskog vijeća ovim putem napominje, obzirom da su nazočni svi direktori, ravnatelji, zapovjednici ustanova koje Općina financira, kako ovo Općinsko vijeće zajednički donosi odluke za dobro svih nas, a nitko ne zove vijećnike na otvorenje vrtića, škole, dana vatrogasaca i sl. Nitko nas ne poštuje po tom pitanju, a svi očekuju da dignemo ruku za njihove projekte.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 6. donošenje Zaključaka o usvajanju godišnjih izvještaja za 2025. godinu:

- Komunalac d.o.o. Korenica,
- Narodna knjižnica,
- JVP Pl. Jezera,
- Dječji vrtić „Slapić“,
- Vijeće srpske nacionalne manjine u Općini Plitvička Jezera,
- DVD Plitvička Jezera
- OD Crveni križ Plitvička jezera.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“, 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Zaključke o usvajanju godišnjih izvještaja za 2025. godinu:

- Komunalac d.o.o. Korenica,
- Narodna knjižnica,
- JVP Pl. Jezera,
- Dječji vrtić „Slapić“,
- Vijeće srpske nacionalne manjine u Općini Plitvička Jezera,
- DVD Plitvička Jezera
- OD Crveni križ Plitvička jezera.

Zaključci se prilaže uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## VII.

DONOŠENJE ZAKLJUČKA O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA PRAVILNIK O UNUTARNJEM USTROJU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA SLAPIĆ  
Ravnateljica Dječjeg vrtića Slapić Kristina Bobinac detaljno obrazlaže prijedlog Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustroju i načinu rada Dječjeg vrtića Slapić.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ana Rapo pohvaljuje otvaranje 2 nova radna mjesta. Postavlja pitanje zašto se sva djeca ujutro nalaze u istoj prostoriji? Vidi da su jelovnici novi.

Ravnateljica Dječjeg vrtića Slapić Kristina Bobinac odgovara da je bila nutricionistica, prehrana se promijenila. Što se tiče dežurstva, ujutro od pola 7 do 7h sva su djeca u jasličkoj sobi jer su tu igračke prilagođene jasličkoj skupini. U većim skupinama su sitnije igračke i postoji opasnost da manje dijete ne proguta sitne igračke. Takvo je pravilo po zakonu i pedagoškim standardima. Tako je i kada se odlazi kući.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 7. donošenje Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustroju i načinu rada Dječjeg vrtića Slapić.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 11 glasova „ZA“, 0 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustroju i načinu rada Dječjeg vrtića Slapić.

Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Pravilnik o unutarnjem ustroju i načinu rada Dječjeg vrtića Slapić prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## VIII.

### DONOŠENJE ODLUKE O NAČINU OSTVARIVANJA PREDNOSTI PRI UPISU DJECE U DJEČJI VRTIĆ SLAPIĆ

Ravnateljica Dječjeg vrtića Slapić Kristina Bobinac detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić Slapić. Službeni upis će biti u lipnju.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Josipa Matanić pita da li se što promijenilo u odnosu na odluku od prošle godine?

Ravnateljica Dječjeg vrtića Slapić Kristina Bobinac odgovara da su sada točno navedeni uvjeti iz Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju, ukinula se odredba da roditelji moraju imati 5 godina prebivalište na području Općine, ukinuli su se dodatni bodovi na brata/sestru koji pohađaju vrtić. Mjesta u vrtiću ima za svu našu djecu.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 8. donošenje Odluke o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić Slapić.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 11 glasova „ZA“, 0 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić Slapić.

Odluka o načinu ostvarivanja prednosti pri upisu djece u Dječji vrtić Slapić prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## IX.

### DONOŠENJE ODLUKE O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Pročelnica JUO Klara Orlić detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Plitvička Jezera. Obrazloženje je dostavljeno i u materijalima za sjednicu Vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ana Rapo predlaže, kao članica Povjerenstva za otvaranje ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine, da se prodaju nekretnine po najvišoj cijenu. Uvjet natječaja je bio da samo jedna osoba može kupiti jednu nekretninu, povjerenstvo o tome ne odlučuje. Smatra da treba prodati nekretninu onome

tko ponudi najvišu cijenu. Sada će ići prodaja nekretnina na Rudanovcu, neka se gleda najviša cijena. Smatra da se potvrde nepotrebne te da je Općina manje zaradila nego što je trebala.

Predsjednik vijeća se slaže sa stajalištem vijećnice Rapo, smatra da početna cijena treba biti viša od procijenjene te zašto jedna osoba može kupiti jednu česticu.

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara da se može ići sa višom cijenom, samo ne smije cijena biti niža od procijenjene vrijednosti ovlaštenog vještaka. Prije se stavljalo ograničenje na jednu osobu da se ne zloupotrijebi, sada možemo razmisliti da se to makne iz natječaja.

Josipa Matanić smatra kako povjerenstvo treba biti uključeno u sastavljanje uvjeta natječaja, a ne samo otvaranje ponuda.

Pročelnica JUO Klara Orlić navodi kako općinski načelnik raspisuje natječaj za prodaju nekretnina, a povjerenstvo otvara pristigle ponude. Predlaže da ovo Vijeće daje suglasnost na natječaj.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 9. donošenje Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Plitvička Jezera.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 17 glasova „ZA“, 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Plitvička Jezera.

Odluka o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Plitvička Jezera prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## X.

### DONOŠENJE ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE OPĆIH AKATA VEZANO ZA NERAZVRSTANE CESTE

Voditeljica Odsjeka za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Ana Gucek detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage općih akata vezano za nerazvrstane ceste.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Josipa Matanić pita što je bilo nezakonito u odluci?

Voditeljica Odsjeka za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Ana Gucek odgovara kako su se u zadnjih 7 godina sve odluke donosile na temelju čl. 101. Zakona o cestama i ministarstvo nije imalo primjedbe. Od sada se odluke donose na temelju čl. 107. Zakona o cestama.

Ana Rapo pita zašto je navedena cesta Vrpile-Bunić, zar to nije državna cesta?

Voditeljica Odsjeka za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Ana Gucek odgovara da se navode državne ceste ako preko njih idu nerazvrstane ceste.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 10. donošenje Odluke o stavljanju izvan snage općih akata vezano za nerazvrstane ceste.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“, 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o stavljanju izvan snage općih akata vezano za nerazvrstane ceste.

Odluka o stavljanju izvan snage općih akata vezano za nerazvrstane ceste prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## XI.

### DONOŠENJE ODLUKE O PROGLAŠENJU STATUSA NERAZVRSTANE CESTE – JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Voditeljica Odsjeka za gospodarstvo, prostorno planiranje i zaštitu okoliša Ana Gucek detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Obzirom da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 11. donošenje Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“, 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera.

Odluka o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## XII.

### DONOŠENJE ODLUKE O PROVEDENOM POSTUPKU TRANSFORMACIJE UPU PRIJEBOJ

Voditeljica Odsjeka za gospodarstvo i društvene djelatnosti Ana Gucek detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o provedenom postupku transformacije UPU Prijeboj. Transformacija Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske zone Prijeboj provodi se radi ispunjavanja zakonske obveze digitalizacije prostornih planova, odnosno prevođenja važećeg prostornog plana u elektronički oblik i standard propisan Pravilnikom o prostornim planovima.

Transformacijom se ne mijenjaju planska rješenja, namjena površina, uvjeti gradnje niti prava i obveze određeni važećim planom, već se važeći plan tehnički i digitalno obrađuje radi objave i korištenja u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Obzirom da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 12. donošenje Odluke o provedenom postupku transformacije UPU Prijeboj.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 8 glasova „ZA“, 3 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o provedenom postupku transformacije UPU Prijeboj.

Odluka o provedenom postupku transformacije UPU Prijeboj prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

### XIII.

#### DONOŠENJE ODLUKE O POKRETANJU POSTUPKA PRODAJE NEKRETNINE – GARAŽE NA GRADINI PO PISMU NAMJERE LIČKIH VODA d.o.o.

Pročelnica JUO Klara Orlić detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnine – garaže na Gradini po pismu namjere Ličkih voda d.o.o. i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17, 14/19, 155/23). Navedenom zakonskom odredbom propisano je da nekretnine u vlasništvu jedinica lokalne samouprave mogu otuđiti ili na drugi način njima raspolagati samo na temelju javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako zakonom nije drukčije određeno.

Iznimka iz stavka 2. istog članka, koja dopušta prodaju bez javnog natječaja pravnim osobama u pretežitom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, u ovom slučaju ne može se primijeniti jer Općina Plitvička Jezera u društvu Ličke vode d.o.o. drži udio od 5 %, što zakonski ne predstavlja pretežito (većinsko) vlasništvo, te je stoga provođenje javnog natječaja zakonska obveza.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Ante Kovač pita da li je tu riječ o garaži koja ide na L? Smatra da se može ići sa prodajom ali će biti problem ako se netko drugi kupi prostor. Pita zašto im s ne možemo prodati direktno ako suvlasnici firme?

Pročelnica JUO Klara Orlić odgovara da im ne može prodati direktno jer nisu u našem pretežitom vlasništvu, zato mora ići natječaj.

Ana Rapo smatra da je dobro žele kupiti navedeni prostor ali izgleda da dobro stoje kad imaju novaca za kupnju.

Josipa Matanić smatra da bi bilo dobro da Općinsko vijeće dobije prijedlog javnog natječaja prije raspisivanja da se vije uvjeti pod kojima se nekretnina prodaje.

Obzirom da se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 13. donošenje prijedloga Odluke o pokretanju postupka prodaje nekretnine – garaže na Gradini po pismu namjere Ličkih voda d.o.o.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 7 glasova „ZA“, 4 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o pokretanju postupka prodaje nekretnine – garaže na Gradini po pismu namjere Ličkih voda d.o.o.

Odluka o pokretanju postupka prodaje nekretnine – garaže na Gradini po pismu namjere Ličkih voda d.o.o. prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

### XIV.

#### DONOŠENJE ODLUKE O ODOBRENJU RASPISIVANJA JAVNOG POZIVA ZA NAJAM STAMBENIH PROSTORA ZA POTREBE SMJEŠTAJA MEDICINSKOG OSOBLJA

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić obrazlaže prijedlog Odluke o odobrenju raspisivanja javnog poziva za najam stambenih prostora za potrebe smještaja medicinskog osoblja. Glavni je razlog zbog deficita osoblja i da se privuče novo medicinsko osoblje.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Josipa Matanić pita zašto je trajanje ugovora na određeno vrijeme? Ne daje se najmodavcu način za raskid ugovora. Do kad je to, dok država ne riješi stambeno pitanje, da li je 10, 15 godina?

Pročelnica JUO Klara Orlić odgovara kako se ne zna koliko će trajati izgradnja kadrovskih stanova, ako se stavi rok od 5 godina a zgrada ne bude gotova? Da li predlažete da se stavi određeni rok, npr.3 godine?

Ana Rapo pita zašto je cijena 400-500 eura, kao da je dogovorena cijena za nekoga? Tko određuje da da li je stan uređen, da li mu je vrijednost 400 ili 500 eura mjesečno? Nije ista cijena u Korenici i na Plitvičkim Jezerima?

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić odgovara da je cijena određena sukladno financijskim mogućnostima Općine Plitvička Jezera.

Ante Kovač-predlaže da se u ugovor stavi rok za raskid ugovora od 3 mjeseca kako bi se na vrijeme mogla pronaći drugi smještaj. Ponuđena cijena je maksimalna cijena, tko ponudi nižu dobit će više bodova. Neka se stave uvjeti minimalni broj kvadrata i maksimalna cijena po kvadratu. Neka se uvede bodovanje po cijeni i kvadraturi, manja cijena najma nosi više bodova.

Općinski načelnik Hrvoje Matejčić predlaže da se uredi javni poziv prije nego se raspiše.

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se oduka usvoji, a javni poziv detaljno utvrdi prije raspisivanja.

Josipa Matanić predlaže da bude maksimalna cijena po kvadratu npr.10 eura.

Pročelnica JUO Klara Orlić predlaže da se u prijedlogu Odluke promijeni čl.4. i navedene minimalna površina stana od 40 m<sup>2</sup> te da se u čl. 6. doda st.2. da odluku o odabiru donosi Općinsko vijeće na prijedlog povjerenstva. U javnom pozivu staviti minimalnu kvadraturu od 40 m<sup>2</sup> i maksimalna cijena od 500 eura mjesečno.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje navedeni prijedlog Odluke i to o promijeni čl.4. u kojem će biti navedena minimalna površina stana od 40 m<sup>2</sup> i da se u čl. 6. doda st.2. da odluku o odabiru donosi Općinsko vijeće na prijedlog povjerenstva te daje na glasovanje da li se prihvaćaju navedene izmjene i dopune prijedloga Odluke. Općinsko vijeće je jednoglasno prihvatilo navedene izmjene i dopune.

Obzirom da se nitko više nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 14. donošenje prijedloga Odluke o odobrenju raspisivanja javnog poziva za najam stambenih prostora za potrebe smještaja medicinskog osoblja sa izmjenama i dopunama.

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 11 glasova „ZA“, 0 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o odobrenju raspisivanja javnog poziva za najam stambenih prostora za potrebe smještaja medicinskog osoblja

Odluka o odobrenju raspisivanja javnog poziva za najam stambenih prostora za potrebe smještaja medicinskog osoblja prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

## XV.

### DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O VISINI KOEFICIJENATA ZA SLUŽBENIKE JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA (KOMUNALNI REDAR)

Pročelnica JUO Klara Orlić detaljno obrazlaže prijedlog Odluke o izmjeni odluke o visini koeficijenata za službenike Jedinstvenog upravnog odjela (komunalni redar). Obzirom na opis poslova, minimalna stručna sprema komunalnog redara treba biti VŠS.

Predsjednik Općinskog vijeća otvorio je raspravu.

Obzirom da se nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća Marko Maračić je zaključio raspravu te dao na usvajanje točku 15. donošenje Odluke o izmjeni odluke o visini koeficijenata za službenike Jedinog upravnog odjela (komunalni redar).

Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera je sa 11 glasova „ZA“, 0 „SUZDRŽANA“ i 0 „PROTIV“ usvojilo Odluku o izmjeni odluke o visini koeficijenata za službenike Jedinog upravnog odjela (komunalni redar).

Odluka o izmjeni odluke o visini koeficijenata za službenike Jedinog upravnog odjela (komunalni redar) prilaže se uz zapisnik i čine njegov sastavni dio.

Kraj sjednice u 19:25.

Zapisničarka

Marija Vlašić

Predsjednik Vijeća

Marko Maračić